

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Гайсинського району Вінницької області**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

15 вересня 2023 р. №185.

**Про надання дозволу на укладення**

**договору купівлі-продажу житлового**

**будинку з господарськими спорудами,**

**який належить малолітній дитині** …..\*

Розглянувши заяву…..\* , яка мешкає за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Оляниця, вул. …..\*, про надання дозволу на укладення договору купівлі-продажу житлового будинку за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*, право власності на який належить її малолітній дитині …..\*, 25.01.2012 р.н., на підставі Свідоцтва про право на спадщину за заповітом та Витягу з Державного реєстру речових прав …..\* від 11.05.2023р., земельної ділянки площею 0,2500га, кадастровий номер …..\*, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\* та земельної ділянки площею 0,2125га, кадастровий номер…..\* , цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*., враховуючи, що права малолітньої дитини в зв’язку з укладенням договору купівлі-продажу не погіршуються, так як вона проживає разом з матір’ю …..\* за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Оляниця, вул. …..\*, керуючись п.67 постанови Кабінету Міністрів України №866 від 24.09.2008 «Питання діяльності органів опіки та піклування», ст.17 Закону України «Про охорону дитинства», ст.12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ч.ч.2,4 с.177 Сімейного кодексу України, пов’язаної із захистом прав дитини, ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», захищаючи житлові та майнові інтереси малолітньої дитини, виконком міської ради ВИРІШИВ:

1.Надати дозвіл законному представнику – матері …..\* на укладення від імені її малолітньої дитини: …..\*, 25.01.2012 р.н., договору купівлі-продажу житлового будинку за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*, який належить їй на підставі Свідоцтва про право на спадщину за заповітом та Витягу з Державного реєстру речових прав …..\* від 11.05.2023р., земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер …..\*, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Вінницька обл.,

Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\* та земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер …..\*, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*.

2.Зобов’язати матір малолітньої дитини, …..\*, 25.01.2012 р.н., …..\* забезпечити житлові та майнові права своєї доньки шляхом укладення договору купівлі-продажу (дарування, міни тощо) щодо придбання на ім’я малолітньої дитини: …..\*, 25.01.2012 р.н., рівноцінної або більшої квартири, або будинку на протязі шести місяців з дня продажу житлового будинку за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*, земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер …..\*, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\* та земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер …..\*, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Харпачка, вул. …..\*.

 Документ, який засвідчує набуття малолітньою дитиною …..\* 25.01.2012 р.н., права власності на житло пред’явити до Органу опіки та піклування Гайсинської міської ради протягом 1 (одного) місяця після набуття дитиною власності.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову опікунської ради Філімонова А.П.

**Міський голова А.І.Гук**