

**У К Р А Ї Н А**

Г А Й С И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Гайсинського району Вінницької області

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 травня 2023 р.№97.

**Про надання дозволу на укладення договору**

**купівлі-продажу 1/3 частки житлового будинку,**

**право власності на яке належить малолітньому**

…..\*

Розглянувши заяву …..\*, яка проживає за адресою: м. Гайсин Вінницької області, вул. …..\*, про надання дозволу на укладення договору купівлі-продажу 1/3 частки житлового будинку за адресою: м. Гайсин Вінницької області, вул. …..\*, право власності на яке належить її малолітньому сину…..\* , 14.08.2007 р.н., на підставі витягу з Державного реєстру речових прав №330954571 від 02.05.2023, враховуючи те, що права малолітньої особи в зв’язку з укладенням договору купівлі-продажу не погіршуються, так як він проживає та зареєстровий разом з матір’ю за адресою: м. Гайсин Вінницької області, вул. …..\* керуючись п.67 постанови Кабінету Міністрів України №866 від 24.09.2008 «Питання діяльності органів опіки та піклування», ст.17 Закону України «Про охорону дитинства», ст.12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ч.ч.2, 4 с.177 Сімейного кодексу України, пов’язаної із захистом прав дитини, ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», захищаючи житлові та майнові інтереси малолітньої дитини, виконком міської ради ВИРІШИВ:

1.Надати дозвіл законному представнику – матері …..\* на укладення від імені малолітнього сина …..\*, 14.08.2007 року народження договору купівлі-продажу 1/3 частки житлового будинку за адресою м. Гайсин Вінницької області, вул. …..\*, право власності на яке належить її малолітньому сину …..\*, 14.08.2007 р.н., на підставі витягу з Державного реєстру речових прав №330954571 від 02.05.2023 р.

2.Зобов’язати мати малолітнього …..\*, 14.08.2007 року народження – …..\* забезпечити житлові та майнові права дитини шляхом укладення договору купівлі-продажу (дарування, міни тощо) щодо придбання на ім’я дитини рівноцінної або більшої частини квартири, або ж будинку на протязі шести місяців з дня продажу 1/3 частки житлового будинку за адресою м. Гайсин Вінницької області, вул. …..\*. Документ, який засвідчує набуття дитиною права власності на житло пред’явити до Органу опіки та піклування Гайсинської міської ради протягом 1 (одного) місяця після набуття дитиною власності.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову опікунської ради Філімонова А.П.

**Міський голова А.І.Гук**