



УКРАЇНА
ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області

РІШЕННЯ №7

від «14» травня 2021р.

м. Гайсин

13 сесія 8 скликання

Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель водного фонду, що знаходяться в оренді ТОВ «РИБГОСПТОРГ» на території населених пунктів села Кіблич та Огіївка

Розглянувши виготовлені ДП «ВІННИЦЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду, що знаходяться в оренді ТОВ «РИБГОСПТОРГ», керуючись ст. ст. 12, 59, 93, 124,186 Земельного Кодексу України, ст. 13,23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель водного фонду, що знаходиться в оренді ТОВ «РИБГОСПТОРГ» площею 42,7400га кадастровий номер 0520882600:05:008:0001 для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ -10.07) в межах села Кіблич на території Гайсинської міської ради Гайсинського району Вінницької області.

1.2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки водного фонду площею 42,7400га кадастровий номер 0520882600:05:008:0001 для рибогосподарських потреб у розмірі 676555,00 (шістсот сімдесят шість тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 00коп.) грн.

1.3 Внести зміни та доповнення до договору оренди землі укладеного 11 березня 2009року, а саме, редагувати преамбулу договору замінивши - орендодавець «Кіблицька сільська рада» на « Гайсинська міська рада», Розділ Предмет договору доповнити кадастровим номером, внести відповідні зміни до п.5 та переглянути п.9. встановивши орендну плату в розмірі -12% від нормативної грошової оцінки.

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду площею 0,9700га кадастровий номер 0520882600:05:001:0001 для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ -10.07) в межах населеного пункту с. Кіблич, на території Гайсинської міської ради Гайсинського району Вінницької області.

2.2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки водного фонду площею 0,9700га кадастровий номер 0520882600:05:001:0001 для

рибогосподарських потреб у розмірі 15375,00 (п'ятнадцять тисяч триста сімдесят п'ять грн. 00коп.) грн., відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

2.3 Внести зміни та доповнення до договору оренди землі укладеного 11 березня 2009року, а саме, редагувати преамбулу договору замінивши - орендодавець «Кіbliцька сільська рада» на « Гайсинська міська рада», Розділ Предмет договору доповнити кадастровим номером, внести відповідні зміни до п.5 та переглянути п.9. встановивши орендну плату в розмірі -12% від нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду площею 51,1500га кадастровий номер 0520882600:06:005:0001 для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ -10.07) в межах населеного пункту с. Огіївка, на території Гайсинської міської Гайсинського району Вінницької області.

3.1. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки водного фонду площею 51,1500га кадастровий номер 0520882600:06:005:0001 для рибогосподарських потреб у розмірі 810757,00 (вісімсот десять тисяч сімсот п'ятдесят сім грн. 00коп.) грн., відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

3.2 Внести зміни та доповнення до договору оренди землі укладеного 11 березня 2009року, а саме, редагувати преамбулу договору замінивши - орендодавець «Кіbliцька сільська рада» на « Гайсинська міська рада», Розділ Предмет договору доповнити кадастровим номером, внести відповідні зміни до п.5 та переглянути п.9. встановивши орендну плату в розмірі -12% від нормативної грошової оцінки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А.О. Шульга).

Міський голова



Анатолій ГУК