



**УКРАЇНА**  
**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №9**

від «14» травня 2021р.

м. Гайсин

13 сесія 8 скликання

**Про внесення вільних земельних ділянок до Переліку земельних ділянок, набуття права оренди яких пропонується продати на конкурентних засадах (на аукціонах)**

З метою сприяння соціально - економічного розвитку м. Гайсин, на виконання плану надходжень до бюджету міста, керуючись Законами України «Про державний бюджет України на 2021рік», «Про внесення змін до земельного кодексу України щодо порядку проведення земельних торгів у формі аукціону», «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» ст.12,127,134-139, п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України; ст. 71 Бюджетного кодексу України; ст.26 ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Додати до Переліку земельних ділянок право оренди яких набувається на аукціонах, згідно з додатком до цього рішення.
2. Затвердити умови продажу права оренди на земельні ділянки, що визначені згідно додатку - відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:
  - 2.1. Стартова ціна лоту з продажу права оренди на земельну ділянку дорівнює розміру орендної плати.
  - 2.2. Гарантійний внесок становить 5% від стартової ціни продажу лоту.
  - 2.3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок становить 0,5% від стартової ціни лоту.
3. Продати право оренди на земельні ділянки, що визначені згідно додатку 1-2 на земельних торгах у формі аукціону.
4. Організатору земельних торгів забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок:
  - 4.1 Підготовку лотів до проведення земельних торгів;
  - 4.2 Виготовлення, погодження та затвердження в установленому законодавством порядку проектів землеустрою щодо відведення земельної



ділянки ( у разі зміни цільового призначення земельної ділянки та у разі, якщо межі земельної ділянки не встановлені);

4.3 Забезпечити укладення договорів оренди земельних ділянок з переможцями аукціону.

5. Гарантійний внесок, сплачений переможцями до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельні ділянки.

6. Ціна продажу права оренди земельних ділянок, набуте на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладення відповідних договорів.

7. Переможцям земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А.О. Шульга).

Міський голова



Анатолій ГУК



Людмила ЗАЛЕВСЬКА



Додаток до рішення  
13 сесії Гайсинської  
міської ради 8 скликання  
від 16 травня 2019 року  
за № 9

ПЕРЕЛІК ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК,  
право оренди яких набувається на аукціоні

№ з/п	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення	Умови
1	Груднева,77	орієнтовною площею 1,8	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код КВЦПЗ 03.07)	продаж права оренди
2	Груднева,77а	орієнтовною площею 0,12	для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг (Код КВЦПЗ 12.08)	продаж права оренди
3	І Травня,72м	0,0300	для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг (Код КВЦПЗ 12.08)	продаж права оренди
4	1 Травня, 68м	0,16	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код КВЦПЗ 03.07)	продаж права оренди
5	І Травня,125н	0,0080	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код КВЦПЗ 03.07)	продаж права оренди

Секретар ради



Людмила ЗАЛЕВСЬКА