



УКРАЇНА
ГАЙСИНЬСКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області

РІШЕННЯ №32

від «18» червня 2021р. м. Гайсин 15 сесія 8 скликання

Про поновлення терміну дії договору оренди землі, припинення та надання в користування, внесення змін до рішення

Розглянувши заяви про поновлення терміну дії договору оренди, згідно ст. 12, 93, 96, 120 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України «Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1.Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок: в розділ Строк дії договору та Орендна плата:

- **ФОП Поліщуку Миколі Миколайовичу** адреса проживання, м. Гайсин, вул. Соборна, 93/2 площею 0,0040га, кадастровий № 0520810100:10:002:0058, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Соборна, 93-к/1, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Миколаєнко Володимир Сергійовичу** адреса проживання, м. Гайсин, вул. І. Франка, 2 площею 0,0040га, кадастровий № 0520810100:10:002:0059, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 72-к/1, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

1.1. Доручити міському голові Гуку А.І. підписати додаткові угоди, щодо внесення змін до договорів оренди визначених п.1 цього рішення.

2.Поновити термін дії договору оренди:

- **Гайсинському районному споживчому товариству** юридична адреса м. Гайсин, вул. І Травня, 46 площею 0,1088га, кадастровий № 0520810100:11:002:0205, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 46, терміном на 10 років, з

встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. **ТОВ «Продовольча компанія «Зоря Поділля»** припинити право користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення на території колишньої Кіблицької сільської ради загальною площею 17,03га. Договір оренди землі від 22 листопада 2016року укладений між колишньою Кіблицькою сільською радою та ТОВ «Продовольча компанія «Зоря Поділля» у зв'язку із формування нових ділянок та передачею права власності фізичним особам, вважати таким, що втратив чинність.

4. Розглянувши клопотання **ТОВ «РИБГОСПТОРГ»** про зменшення орендної плати за користування землями водного фонду внести зміни в рішення 13 сесії 8 скликання від 14 травня 2021 року «Про затвердження технічних документів з нормативної грошової оцінки земель водного фонду, що знаходяться в оренді ТОВ «РИБГОСПТОРГ» на території населених пунктів села Кіблич та Огіївка замінивши в п.1.3;2.3;3.2 розмір орендної плати з «12 %» на «8%» від нормативної грошової оцінки з 18.06.2021 до 01.01.2024 р..

5. Відмовити **Довбушу Тарасу Івановичу** в наданні в оренду земельної ділянки площею 15,0623га кадастровий номер 0520880300:02:002:0152 у зв'язку з тим, що відповідно до положень ст. 162 Земельного Кодексу України здійснюється забезпечення особливого режиму використання земель історико-культурного призначення (земельна ділянка загальною площею 15,0623га кадастровий номер 0520880300:02:002:0152) згідно ст.150 пункту г та ст.122 ЗКУ не відноситься до земель сільськогосподарського використання.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А.ШУЛЬГА).

Голова міської ради



Анатолій ГУК