



УКРАЇНА
ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області

РІШЕННЯ №21

від «15» липня 2021р.

м. Гайсин

17 сесія 8 скликання

Про припинення права користування та надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши заяви про поновлення терміну дії договору оренди, згідно ст. 12, 93, 96,120 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України « Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26,ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельною ділянкою :

- площею 0,0232га кадастровий номер 0520810100:11:002:0206 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, орендарем **Гайсинським районним споживчим товариством**. Адреса розташування м. Гайсин, вул. І Травня, 46

1.2 У зв'язку з реєстрацією права власності на об'єкт нерухомого майна – незавершене будівництво по вул. І Травня,46 надати в оренду **Безносенку Олегу Федоровичу** земельну ділянку:

- площею 0,0232га кадастровий номер 0520810100:11:002:0206 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Адреса розташування м. Гайсин, вул. І Травня, 46;

1.2.1 Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0232га кадастровий номер 0520810100:11:002:0206 по вул. І Травня, 46 - 10 років.

1.2.2 Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою - 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Припинити право користування земельною ділянкою :

- площею 0,0200га кадастровий номер 0520810100:11:002:0025 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, орендарем **Березовським Іваном Миколайовичем**. Адреса розташування м. Гайсин, вул. І Травня, 46 ;

2.1 Достроково розірвати: договір оренди землі площею 0,0200га кадастровий номер 0520810100:11:002:0025 по вул. I Травня,46 укладений 24 травня 2006року, по вул. I Травня,46, укладений 14.02.2020року.

2.2 У зв'язку з реєстрацією права власності на об'єкт нерухомого майна по вул. I Травня,46 надати в оренду **Безносенку Олегу Федоровичу** земельну ділянку:

- площею 0,0200га кадастровий номер 0520810100:11:002:0025 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Адреса розташування м. Гайсин, вул. I Травня, 46;

2.2.1 Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0200га кадастровий номер 0520810100:11:002:0025 по вул. I Травня, 46 - 10 років.

2.2.2 Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою - 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А.ШУЛЬГА).

Міський голова



Анатолій ГУК