



**УКРАЇНА**  
**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №24**

від «15» липня 2021р.

м. Гайсин

17 сесія 8 скликання

**Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства у власність та оренду в межах населених пунктів**

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства у власність та оренду, керуючись ст. 12, ст. 40, ст.116, частини 1-7 статті 118 Земельного кодексу України (зі змінами), ст. 5 Закону України «Про особисте селянське господарство», частини 34 ст. 26, ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства в межах населених пунктів:

-**гр.Бондарь Людмилі Володимирівні**, орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м.Гайсин, вул.Свободи,31** у власність;

- **гр. Березюку Сергію Григоровичу**, орієнтовною площею 0,0300 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **м.Гайсин, вул.Уманська, 67а** у власність;

- **гр.Хутченко Діані Олексіївні**, орієнтовною площею 0,5400 га та орієнтовною площею 0,1700 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Губник, вул. Б.Хмельницького, б/н**, у власність;

- **гр.Андрюховій Галині Володимирівні**, орієнтовною площею 0,4600 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Набережна, 37** у власність;

- **гр.Андрюховій Олені Миколаївні** орієнтовною площею 0,1600 га, для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Набережна, 34** у власність;

- **гр.Андрюховій Олені Миколаївні** орієнтовною площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Набережна, б/н** у власність;

-**гр.Кожушаній Олені Анатоліївні**, орієнтовною площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою **с.Борсуки, вул. Жовтнева,1Б** та орієнтовною площею 0,3000га для ведення особистого селянського господарства, за адресою **с.Борсуки** у власність;

-**гр.Зеленецькій Анастасії Романівні**, орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та орієнтовною площею 0,2500га для ведення особистого селянського господарства, за адресою **с. Кисляк, вул. Жовтнева 47** у власність;

- **гр.Калініній Валентині Петрівні**, орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Кіблич, вул. Касяна, 77** у власність;

-**гр.Провороцькому Андрію Павловичу**, орієнтовною площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та орієнтовною площею 0,0800га, для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Харпачка, вул. Жовтнева, 6** у власність.

**1.1.** Розроблені проекти землеустрою вищевказаних земельних ділянок, подати на затвердження до міської ради відповідно до чинного законодавства.

**2.** Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства, з земель житлової та громадської забудови:

-**гр.Швачці Вірі Феодосіївні**, орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, за адресою **м.Гайсин, 2пров.І.Богуна,6** у власність;



-**гр.Кондратюк Таїсії Володимирівні**, орієнтовною площею 0,0772 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м.Гайсин, вул.Новоукраїнська,63** у власність;

-**гр.Огієнко Людмилі Володимирівні**, орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м.Гайсин, 2 пров.Високовича,10** у власність;

-**гр.Тарасюку Петру Іллічу**, орієнтовною площею 0,0777 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, вул.Можайського,47** у власність;

-**гр.Березнюк Наталії Василівні**, орієнтовною площею 0,0395 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, вул.Кринична,20** у власність;

-**гр.Гогову Сергію Владиславовичу**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, вул.Відродження,9** у власність;

-**гр.Коцюбі Віталіні Миколаївні**, орієнтовною площею 0,0448 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, пров.Скальний,2** у власність;

-**гр.Мосіну Ігорю Володимировичу**, орієнтовною площею 0,0593 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, вул.Армійська,42** у власність;

-**гр.Кондратюк Ганні Павлівні**, орієнтовною площею 0,0821 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, 1 пров. І.Богуна,7** у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0450 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **м. Гайсин, пров.1 Робітничої, 7** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Блажко Оксані Володимирівні-27/100**, згідно свідоцтва про право на спадщину від 30.01.2018р. зареєстрованого в реєстрі №79, НМХ 985085;

- **гр.Ковальчук Наталії Андріївні -73/100**, згідно договору дарування від 23.10.1998р. ААМ№782582;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **м. Гайсин, вул.Соборна, 13**, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Омельчук Ользі Олегівні-1/2**, згідно свідоцтва про право на спадщину від 05.08.2020р. №119;

- **гр.Дем'яненко Ларисі Володимирівні -1/2**, згідно свідоцтва про право на спадщину від 05.08.2020р. №119;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0729 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **м. Гайсин, вул. Миколи Леонтовича, 41**, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Курбалі Володимиру Івановичу-6/25**, згідно договору від 05.05.1984р.;

- **гр.Барчуку Петру Веніаміновичу -17/50**, згідно договору від 30.11.1985р.;

- **гр.Зайченко Марії Анатоліївні -21/50**, згідно свідоцтва про право на спадщину від 01.08.2008р., ВКР 113925;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0450га, для ведення особистого селянського господарства за адресою **м. Гайсин, вул. Ярова,4** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Ковальчуку Дмитру Захаровичу-32/100**, згідно свідоцтва №1788 на право особистої власності на жилий будинок від 20.07.1988р.;

- **гр.Васильченко Василю Васильовичу -20/100**, згідно рішення суду Справа №129/287/21 від 18.06.2021р.;

- **гр.Кондратюку Василю Петровичу -35/100**, згідно свідоцтва №1791 від 15.06.1988р.;

- **гр.Джерелюк Марії Леонтіївні -13/100**, згідно договору дарування від 10.12.1996р. ААВ№021452;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,1187 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **м. Гайсин, вул. Шевченка, 37**, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Бородовському Руслану Володимировичу-1/2**, згідно свідоцтва про право на спадщину від 06.02.2007р. №1-198;

- **гр.Федоренко Наталії Валеріївні -1/2**, згідно договору дарування від 08.11.2003р. ВАО 059271;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, вул. Лермонтова, 14**, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:



- гр. Мельник Тетяні Василівні -1/2, згідно договору від 09.01.1996р., №55;

- гр. Собко Валентині Василівні -1/2, згідно договору від 09.01.1996р., №55;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0957 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою м. Гайсин, вул. Відродження, 35, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- гр. Вдовиченко Андрію Івановичу - 55/100, згідно договору від 13.02.1993р.,;

- гр. Соловей Петру Степановичу, Соловей Світлані Дмитрівні - 45/100, згідно договору від 27.06.1996р.,;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0431 га, для ведення особистого селянського господарства, за адресою м. Гайсин, вул. Короленка, 15, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- гр. Дунаєвій Валентині Василівні -23/100, згідно свідоцтва про право на спадщину від 23.11.2000р., АВО 360467;

- гр. Вдовиченко Олександрю Михайловичу, Вдовиченко Валентину Михайловичу -1/4, згідно свідоцтва про право на спадщину за законом виданого Гайсинською держконторою 16.12.1982р.,;

- гр. Вдовиченко Олександр Михайлович -1/4, згідно договору купівлі-продажу від 23.03.1983., №783;

- гр. Легедзі Ярославу Володимировичу, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, орієнтовною площею 0,0700га для ведення особистого селянського господарства за адресою с.Бондурі, вул.Садова 29 у власність;

- гр. Довженко Оксані Яківні, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель за адресою с.Бондурі, вул.Собова 14 у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою с. Дмитренки, вул. Набережна, 46 у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- гр. Дмитренко Олександрю Олександровичу -5/6- згідно свідоцтва про право на спадщину від 29.07.2014р., №2-813,

- гр. Парашенко Любові Андріївні -1/6- згідно свідоцтва про право на спадщину від 29.07.2014р., №2-810;

- **гр. Карпенко Ганні Василівні**, орієнтовною площею 0,1500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Губник вул. Сонячна, 112** та орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, орієнтовною площею 0,1900 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Губник вул. Сонячна, 110** у власність;
- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Губник, вул. Гагаріна, 230** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:
  - **гр. Русіні Оляні Антонівні**- 1/3 свідоцтва про право на спадщину САВ 685151 від 15.10.2009р.
  - **гр. Ткаченко Світлані Петрівні** -1/3 свідоцтва про право на спадщину САВ 685151 від 15.10.2009р.
  - **гр. Ткаченко Світлані Петрівні** - 1/3 свідоцтва про право на спадщину ВММ 193741 від 11.12.2009р.,;
  - **гр. Русіній Оляні Антонівні**, орієнтовною площею 0,4000га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Губник, вул. Гагаріна, 230** у власність;
  - **гр. Мельник Вірі Гордіївні**, орієнтовною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0400 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Губник, вул. Б.Хмельницького, 44** у власність;
  - гр. Кондратюку Івану Федоровичу**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0600га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с.Тимар, вул.Кооперативна,64** у власність;
  - гр. Кондратюк Лідії Федорівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,1200га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с.Тимар, вул.Механізаторів,55** у власність;
  - **гр. Дорош Миколі Васильовичу**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Зятківці, вул. Зуїхи, 7** у власність;
- **гр.Дорош Світлані Григорівні**, орієнтовною площею 0,6000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Зуїхи, 7** у власність;
- **гр.Андрюховій Галині Володимирівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Зятківці, вул. Набережна, 37** у власність;



- **гр. Андрюховій Олені Миколаївні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Зятківці, вул. Набережна, 34** у власність;

- **гр. Перепечкіну Михайлу Михайловичу**, орієнтовною площею 0,7000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Степова, 30** у власність;

- **гр. Синиці Любові Савівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Зятківці, вул. Річкова, 34** у власність;

- **гр. Синиці Любові Савівні**, орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Зятківці, вул. Річкова, 34** у власність;

- **гр. Безносюку Павлу Олександровичу**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Кисляк, вул. Набережна, 41А** у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,2600 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Карбівка, вул. Північна, 72** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- **гр. Козачук Тетяні Павлівні** – 1/2 відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом №273 від 02.04.2021р.;

- **гр. Козачук Наталії Сергіївні** -1/2 відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом №276 від 02.04.2021р.;

- **гр. Калініній Валентині Петрівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с. Кіблич, вул. Касяна, 77** у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **с. Кіблич, вул. Касяна, 83** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- **гр. Хитрик Ніні Іванівні** – 1/3 згідно витягу з ДРРП на нерухоме майно № 175799426;

- **гр. Хитрику Дмитру Івановичу** -1/3 згідно витягу з ДРРП на нерухоме майно №175799734;

- **гр. Кондратюк Галині Порфиріївні**, орієнтовною площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с.Куна, вул. Садова,10** у власність;

- **гр. Білецькій Валентині Павлівні**, орієнтовною площею 0,2100 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с.Кушинці, вул.Б.Хмельницького, 32**;

- земельні ділянки орієнтовною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства, за адресою **с. Ладжинські Хутори, вул. Гагаріна, 86**, та орієнтовною площею 0,2200 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Ладжинські Хутори, вул. Гагаріна, б/н**, у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

-**гр.Грабовенко Олександрю Дмитровичу** -1/3 згідно свідоцтва про право власності САС 847204 від 15.12.2010р.;

- **гр. Грабовенко Марії Петрівні** - 2/3 згідно свідоцтва про право на спадщину №1-2406 від 05.12.2012р.;

- **гр. Ткачук Катерині Олександрівні**, що орієнтовною площею 0,2500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0900 га, для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Семирічка, вул. 1Травня, 68** у власність;

- **гр. Кобернику Анатолію Михайловичу**, орієнтовною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **с.Семирічка, вул. Комарова,57А** та орієнтовною площею 0,2200 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Семирічка, вул. Комарова, б/н** у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,4500га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Семирічка, вул. Комарова, 20** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- **гр. Кашесвій Валентині Станіславівні** -7/12- згідно свідоцтва про право на спадщину за законом від 06.12.2002р., №1719, та свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 06.12.2002р., №1723;

- **гр. Заборському Володимирі Станіславовичу** -5/12- згідно свідоцтва про право на спадщину за законом від 06.12.2002р., №1719, та свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 06.12.2002р., №1723;



- **гр.Соловей Руслану Васильовичу**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та орієнтовною площею 0,0100га, для ведення особистого селянського господарства за адресою **с. Харпачка, вул. Новоселівка, 31** у власність;

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,2200га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою **с. Ярмолинці, вул. Шевченка,19** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

- **гр. Колісніченко Марії Іванівні** – 1/2 згідно свідоцтва про право на спадщину від 11.02.2010р., ВММ 890120 та свідоцтво про право власності САВ 658091 від 20.01.2010р.;

- **гр. Колісніченко Василю Семеновичу** -1/4 згідно свідоцтва про право на спадщину від 20.01.2010р., САВ 658091;

- **гр. Колісніченко Зінаїді Василівні**-1/4 згідно свідоцтва про право на спадщину від 20.01.2010р., САВ 658091;

-**гр.Колісніченко Марії Іванівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства, за адресою **с. Ярмолинці, вул. Шевченка б/н** у власність.

**2.1.** Розроблені технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), вищевказаних земельних ділянок, подати на затвердження до міської ради відповідно до чинного законодавства.

**3.** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства для передачі **в оренду**:

- **гр.Стецюку Миколі Володимировичу**, орієнтовною площею 0,015 га для ведення особистого селянського господарства за адресою **с.Кушинці, вул. Центральна,31Е**, для передачі земельної ділянки **в оренду** терміном на 5 років, у зв'язку з набутим правом власності на нежитлову будівлю.

**3.1.** Розроблені проєкти землеустрою, вищевказаних земельних ділянок, подати на затвердження до міської ради відповідно до чинного законодавства.

**4.** Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд для передачі земельних ділянок **в оренду**:

місто Гайсин:

- **гр. Панченко Надії Миколаївні**, орієнтовною площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м.Гайсин, вул. Нагірна, 20** для передачі земельної ділянки в оренду терміном на 10 років;

- **гр.Колодію Василю Вікторовичу, Борисову Володимиру Миколайовичу** орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **м. Гайсин, 1пров. Південний,19** для передачі земельної ділянки в оренду терміном на 5 років;

- **гр. Корніленко Олені Василівні**, орієнтовною площею 0,0600 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: **м.Гайсин, вул. Нагірна, 9** для передачі земельної ділянки в оренду терміном на 5 років;

- **гр. Білецькій Валентині Павлівні**, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: **с.Кущинці, вул. Б.Хмельницького, 32** для передачі земельної ділянки в оренду терміном на 5 років.

**4.1.** Розроблені технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), вищевказаних земельних ділянок, подати на затвердження до міської ради відповідно до чинного законодавства.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування території, містобудування, будівництва та архітектури. ( **А.О. Шульга**).

**Міський голова**



**Анатолій ГУК**