



УКРАЇНА
ГАЙСИНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області

РІШЕННЯ №62

від «17» вересня 2021р.

м. Гайсин

21 сесія 8 скликання

**Про поновлення договорів оренди землі, продовження терміну
укладення договорів оренди та внесення змін до рішення**

Розглянувши заяви про поновлення терміну дії договору оренди, згідно ст. 12, 93, 96, Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України «Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок (внести відповідні зміни):

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Білявським Олегом Миколайовичем**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 05.10.2017 року №22729044 на земельну ділянку площею 0,0320га, кадастровий №0520810100:01:001:0015, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І. Богуна, 136, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Шишковською Валентиною Петрівною**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 07.06.2016 року №14878764 на земельну ділянку площею 0,0030га, кадастровий №0520810100:05:001:0072, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 69-ж-1 право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 07.06.2016 року №14879021 на земельну ділянку площею 0,0030га, кадастровий №0520810100:05:001:0088, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І

Травня,69-ж-2; терміном на 10 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Рудою Ольгою Петрівною**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 15.01.2018 року №24437810 на земельну ділянку площею 0,0050га, кадастровий №0520810100:11:004:0085, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Свободи,31-к/1, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Рудою Ольгою Петрівною**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 31.01.2018 року №24643861 на земельну ділянку площею 0,0035га, кадастровий №0520810100:05:002:0306, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Грушевського,35-к/42, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Юрчак Оленою Анатоліївною**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 28.10.2016 року №17195950 на земельну ділянку площею 0,0075га, кадастровий №0520810100:11:002:0032, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня,30-а, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Поліщуком Миколою Миколайовичем**, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 26.06.2017 року №21144189 на земельну ділянку площею 0,0020га, кадастровий №0520810100:10:001:0025, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Соборна,61-к терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.1. Доручити міському голові Гуку А.І. підписати додаткову угоду, щодо внесення змін до договорів оренди визначених в п.1 цього рішення.

1.2. Продовжити термін укладення договорів оренди на земельні ділянки (укласти договір на новий термін):

- **ФОП Скрипнику Віктору Дмитровичу**, адреса проживання, м. Гайсин, вул. Світанкова,4 на земельну ділянку площею 0,0042га, кадастровий № 0520810100:05:002:0364, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Грушевського,35-к/3,4 терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Овчіннікову Олегу Васильовичу**, адреса проживання, м. Гайсин, пров. 9 Січня,9 на земельну ділянку площею 0,0042га, кадастровий № 0520810100:10:001:0023, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Соборна,57-а/1 терміном на

5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Грималовському Миколі Володимировичу**, адреса проживання, м. Гайсин, вул. І Травня, 105 кв.3 на земельну ділянку площею 0,0050га, кадастровий № 0520810100:05:001:0148, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 69-д терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Шишковській Валентині Петрівні**, адреса проживання, м. Гайсин, вул. Новоукраїнська, 51 на земельну ділянку площею 0,0030га, кадастровий № 0520810100:05:001:0114, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 69-а, площею 0,0030га, терміном на 10 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Королю Сергію Васильовичу**, адреса проживання, м. Гайсин, вул. Чорновола, 9/1 на земельну ділянку площею 0,1529га, кадастровий № 0520810100:12:002:0042, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Станційна, 8, терміном на 10 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ФОП Успенській Вікторії Валентинівні**, адреса проживання, м. Ірпінь, вул. Мінеральна, 47/37 на земельну ділянку площею 0,0162га, кадастровий № 0520810100:02:001:0075, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. Ярова, 20, терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- **ТОВ «АТБ –Маркет»**, юридична адреса, м. Дніпро, проспект О.Поля, 40 на земельну ділянку площею 0,0020га, кадастровий № 0520810100:11:002:0191, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Гайсин, вул. І Травня, 34 терміном на 5 років, з встановленням плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Внести зміни до рішення 11 сесії 8 скликання від 16 квітня 2021 року за № 44 « Про поновлення терміну дії договору оренди землі...»: в 6 абзаці п.2 в частині про поновлення терміну дії договору оренди землі ФОП Приліпку Анатолію Михайловичу замінити площу земельної ділянки з «0,0049га» на «0,0046га».

3. Внести зміни до рішення 17 сесії 8 скликання від 15 липня 2021 року за № 20 « Про поновлення терміну дії договору оренди землі...»: виключити з рішення п.1.1.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А.ШУЛЬГА).

Міський голова



Анатолій ГУК