



УКРАЇНА  
ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
Гайсинського району Вінницької області

РІШЕННЯ №66

від «17» вересня 2021р.

м. Гайсин

21 сесія 8 скликання

**Про припинення права оренди на земельні ділянки  
та передачу земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян про припинення права оренди та надання земельних ділянок у власність та оренду, керуючись ст. ст. 12, 78, 116, 140, 141, 142 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про землеустрій», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- **гр. Колосу Юрію Олексійовичу, Колос Катерині Єфремівні**, площею 0,0788 га, кадастровий номер 0520810100:03:006:0008 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Набережна,81**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 07.06.2021р.

1.1. Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок:

- **гр. Конофольській Ніні Іванівні**, площею 0,0788 га, кадастровий номер 0520810100:03:006:0008 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Набережна,81**, на підставі договору купівлі-продажу від 01.07.2021р., №1054.

2. Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- **гр. Гончарук Галині Андріївні**, площею 0,0453 га, кадастровий номер 0520810100:02:004:0092 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Б.Хмельницького,57, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 28.01.2021р.

**2.1.** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок:

- **гр. Юрченку Ігору Миколайовичу**, площею 0,0453 га, кадастровий номер 0520810100:02:004:0092 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: **м. Гайсин, вул. Б.Хмельницького, 57**, у зв'язку з договором купівлі-продажу від 07.07.2021р., №1092.

**3.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- **гр. Поліщук Катерині Сидорівні, Поліщуку Олександровичу, Табачук Наталії Іванівні**, площею 0,0750 га, кадастровий номер 0520810100:04:003:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: **м. Гайсин, вул. Північна, 13**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 22.03.2021р.

**3.1.** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок:

- **гр. Поліщук Катерині Сидорівні**, площею 0,0750га, кадастровий номер 0520810100:04:003:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: **м. Гайсин, вул. Північна, 13**, відповідно до договору дарування №1161 від 14.07.2021 року.

**4.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- **гр. Бондаренко Любов Іванівні**, площею 0,2255 га, кадастровий номер 0520883600:04:005:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться за адресою: **с. Куна, вул. Жовтнева, 33**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 24.05.2021р.

**4.1** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок **гр. Босенко Ярославі Юрїївні**, площею 0,2255 га, кадастровий номер 0520883600:04:005:0123, що знаходиться за адресою: **с. Куна, вул. Жовтнева, 33** відповідно до договору купівлі-продажу житлового будинку від 23.06.2021р. №461.

**5.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- **гр. Сиваку Василю Івановичу**, площею 0,0649 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0621 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: **м. Гайсин,**

**вул.Тімірязєва,34**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 16.07.2021р.

**5.1** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок гр. **Сивак Оксані Василівні** площею 0,0649 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0621, що знаходиться за адресою: **м.Гайсин, вул.Тімірязєва,34**, відповідно до договору дарування житлового будинку від 30.07.2021р. №1136.

**6.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- гр. **Козачинському Петру Омеляновичу**, площею 0,2500 га, кадастровий номер 0520880600:04:008:0158 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: **с.Бубнівка, вул.Молодіжна,43**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 01.10.2019р.

**6.1** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок гр. **Довгінку Анатолію Івановичу**, площею 0,2500 га, кадастровий номер 0520880600:04:008:0158, що знаходиться за адресою: **с.Бубнівка, вул. Молодіжна, 43**, відповідно до договору дарування житлового будинку від 06.07.2021р. №738.

**7.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- гр. **Ранюк Наталії Михайлівні**, площею 0,0600 га, кадастровий номер 0520810100:02:006:0137 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Армійська,32**, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 22.03.2021р.

**7.1.** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок гр. **Якименку Віталію Сергійовичу**, площею 0,0600 га, кадастровий номер 0520810100:02:006:0137, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Армійська,32**, відповідно до договору купівлі-продажу від 18.08.2021р., №723.

**8.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок у зв'язку з передачею права власності на житловий будинок:

- гр. **Відомській Світлані Вікторівні, Рогомановій Ользі Вікторівні**, площею 0,0784 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0255 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Механізаторів,2**, у зв'язку з

відчуженням об'єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 07.06.2021р.

**8.1.** Надати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок гр. **Лахай Ірині Василівні**, площею 0,0784 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0255, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, **вул. Механізаторів, 2**, відповідно до договору купівлі-продажу від 20.08.2021р., №1424.

**9.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Прокопенко Світлані Віталіївні**, площею 0,0374 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, , кадастровий номер: 0520810100:10:002:0250 що знаходиться за адресою: **м.Гайсин, вул.Відродження,47/1**, у зв'язку з договором купівлі-продажу частки житлового будинку від 15.05.2013р №1003.

**10.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Павлишеній Тетяні Іванівні**, площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, , кадастровий номер: 0520810100:11:002:0249 що знаходиться за адресою: **м.Гайсин, 3 пров. Високовича,3**, у зв'язку з договором дарування від 22.06.2021р. №799.

**11.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Дундуку Ростиславу Павловичу**, площею 0,2700 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520882000:03:009:0087, що знаходиться за адресою: **с.Жерденівка, вул. Лесі Українки**, та 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520882000:03:009:0086, що знаходиться за адресою: **с.Жерденівка, вул.Шевченка,27**.

**12.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Григоренко Альоні Дмитрівні**, площею 0,0752 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0520881800:03:001:0153, що знаходиться за адресою: **с.Гунча, вул.Молодіжна, 20**, у зв'язку з договором дарування нежитлової будівлі від 04.05.2011р №2741.

**13.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Корнійчук Ганні Іванівні**, площею 1,0000 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520882400:03:001:0099 (за межами населеного пункту ) та 0,5500 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520882400:03:001:0113 (за межами населеного пункту ).

**14.** Надати у власність земельну ділянку гр. **Мосійчуку Павлу Павловичу**, площею 0,1250 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520882400:07:002:0241, що знаходиться за адресою: **с.Кисляк, вул.Набережна, б/н**.

15. Замінити сторону орендаря з **Черепахи Григорія Йосиповича на Черепаху Володимира Григоровича** в договорі оренди на земельну ділянку площею 0,0573 га, кадастровий номер 0520810100:11:003:0339 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться за адресою: м.Гайсин, вул.Південна,1, зареєстрованого в Державному РРП на нерухоме майно 27.12.2013 року №4104905, у зв'язку зі смертю орендаря та передачею у власність Черепасі Володимиру Григоровичу житлового будинку з господарськими будівлями відповідно до договору дарування від 13.01.2014р. №41.

15.1. Укласти додаткову угоду про заміну сторони договору.

16. Надати у власність земельну ділянку гр. **Куценко Катерині Олександрівні** площею 1,8769 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництв, кадастровий номер 0520882000:06:002:0100 (за межами населеного пункту ) відповідно до рішення суду від 13.01.2021 року, справа №129/1968/20.

17. Надати у власність земельну ділянку гр. **Яковець Анна Віталіївні**, площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0520884000:03:004:0033 та 0,3189 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0520884000:03:005:0032, що знаходиться за адресою: **с.Ладжинські Хутори, вул.Шевченка,46.**

18. Заявникам зареєструвати право власності на земельні ділянки.

19. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування території, містобудування, будівництва та архітектури. ( А. ШУЛЬГА).

Міський голова



Анатолій ГУК