

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА   
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №41**

від «24» грудня 2021р. м. Гайсин 26сесія 8 скликання

**Про припинення та надання в оренду земельної ділянки комунальної власності** **з** **земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення**

Розглянувши заяви громадян про припинення та надання в оренду земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 78, 116, 140, 141, 142 Земельного Кодексу України, ЗУ «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України « Про землеустрій», міська рада **ВИРІШИЛА:**

**1**. Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди:

- **гр. Спенеєм Олександром Павловичем,** площею 0,3123 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0272, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КЦПЗД 11.02), що знаходиться за адресою:м.Гайсин, вул.Південна,18 Л у зв’язку з відчуженням об’єкта нерухомого майна та розірвати договір оренди укладений 21.01.2020 р.

**2**.Надати **Гаврилишиній Людмилі Василівні** в оренду земельну ділянку площею 0,3123 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0272, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КЦПЗД 11.02), що знаходиться за адресою:м.Гайсин, вул.Південна,18 Л у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу від 26.10.2021 №1944)

**2.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,3123 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0272 - 10 (десять) років.

**2.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,3123 га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0272 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**3**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (А. ШУЛЬГА).

**Міський голова Анатолій ГУК**