

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 51**

21 лютого 2023 року м. Гайсин 45 сесія 8 скликання

**Про поновлення договорів оренди землі**

Розглянувши заяви директора ПП «Наталекс», ФОП Шишковської В.П., гр.Бойка П.О., ФОП Васильченко В.В. та ін., відповідно до ст. 12, 93, 96, 126 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

**1.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ПП «Наталекс»,** на земельну ділянку площею 0,0009 га, кадастровий № 0520810100:05:001:0223, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,69-а.

**1.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0009 га, кадастровий номер 0520810100:05:001:0223- 10 (десять) років.

**1.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0009 га, кадастровий номер 0520810100:05:001:0223– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Шишковською Валентиною Петрівною,** на земельну ділянку площею 0,0030 га, кадастровий № 0520810100:05:001:0113, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,69 ж.

**1.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0030 га, кадастровий номер 0520810100:05:001:0113- 10 (десять) років.

**1.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 0520810100:05:001:0113– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**3.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Бойком Петром Олександровичем,** на земельну ділянку площею 0,0019 га, кадастровий № 0520810100:11:002:0139, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,46.

**3.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0019 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0139- 10 (десять) років.

**3.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0019 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0139– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**4**.Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Бойком Петром Олександровичем,** на земельну ділянку площею 0,0074 га, кадастровий № 0520810100:11:002:0138, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,46.

**4.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0074 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0138- 10 (десять) років.

**4.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0074 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0138– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**5**.Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Бойком Петром Олександровичем,** на земельну ділянку площею 0,0214 га, кадастровий № 0520810100:11:002:0137, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,46.

**5.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0214 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0137- 10 (десять) років.

**5.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0214 га, кадастровий номер 0520810100:11:002:0137– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**6.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Васильченко Валентиною Володимирівною,** на земельну ділянку площею 0,0045 га, кадастровий № 0520810100:06:002:0108, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. І Травня,129-а.

**6.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0045 га, кадастровий номер 0520810100:06:002:0108- 10 (десять) років.

**6.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0045 га, кадастровий номер 0520810100:06:002:0108– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**7.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **Борис Світланою Костянтинівною,** на земельну ділянку площею 0,0056 га, кадастровий № 0520810100:10:001:0029, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Соборна,61-о.

**7.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0056га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0029- 10 (десять) років.

**7.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0056га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0029– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

**8.** Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Іщенком Дмитром Антоновичем,** на земельну ділянку площею 0,0035 га, кадастровий № 0520810100:05:002:0085, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Грушевського, 35к/50.

**8.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0035 га, кадастровий номер 0520810100:05:002:0085- 10 (десять) років.

**8.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0035га, кадастровий номер 0520810100:05:002:0085– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**9.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Затяжчуком Олександром Івановичем** на земельну ділянку площею 0,0040 га, кадастровий № 0520810100:10:001:0055, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 54,б.

**9.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0040га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0055- 10 (десять) років.

**9.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0040га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0055– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**10**.Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Затяжчуком Олександром Івановичем** на земельну ділянку площею 0,0028 га, кадастровий № 0520810100:10:001:0086, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 54-к.

**10.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0028га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0086- 10 (десять) років.

**10.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0028га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0086 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**11.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Черевком Олександром Миколайовичем** на земельну ділянку площею 0,0023 га, кадастровий № 0520810100:10:002:0083, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Тімірязєва,1-к/1.

**11.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0023га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0083- 10 (десять) років.

**11.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0023га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0083 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

 **12.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Чекалюком Миколою Петровичем** на земельну ділянку площею 0,0274га, кадастровий № 0520810100:02:001:0153, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 33.

**12.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0274га, кадастровий номер 0520810100:02:001:0153- 10 (десять) років.

**12.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0274га, кадастровий номер 0520810100:02:001:0153– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**13.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Чекалюк Наталією Іванівною** на земельну ділянку площею 0,0716 га, кадастровий № 0520810100:02:001:0152, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 35.

**13.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0716га, кадастровий номер 0520810100:02:001:0152- 10 (десять) років.

**13.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0716га, кадастровий номер 0520810100:02:001:0152– 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

 **14.**Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Круш Борисом Івановичем** на земельну ділянку площею 0,0949 га, кадастровий № 0520810100:12:001:0040, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Південна 18-д.

**14.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0949га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0040- 10 (десять) років.

**14.2.** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0949га, кадастровий номер 0520810100:12:001:0040 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**15.** Поновити договір оренди землі, укладений між Гайсинською міською радою та **ФОП Кучеренком Андрієм Васильовичем** на земельну ділянку площею 0,0020 га, кадастровий № 0520810100:10:001:0097, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 64-к/1.

**15.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 0,0020га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0097- 10 (десять) років.

**15.2** Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0020га, кадастровий номер 0520810100:10:001:0097 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**16**. Відповідні зміни внести до РРП у встановленому законному порядку.

**17**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**