

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 53**

21 лютого 2023 року м. Гайсин 45 сесія 8 скликання

**Про надання в оренду земельних ділянок комунальної власності на території Гайсинської міської ради**

Розглянувши заяву громадян щодо передачі земельних ділянок в оренду, керуючись ст. ст. 12, 91, 124, 125 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду **гр. Чемерис Галині Петрівні** земельну ділянку площею 0,0565 га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0075, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості(КВЦПЗ 11.02), що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Станційна, 8. (на земельній ділянці знаходиться об’єкт нерухомого майна: витяг 18114650 від 17.03.2008 р.)

1.1. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0565 га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0075- 10 (десять) років.

1.2. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0565 га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0075 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Надати в оренду **гр. ФОП Новачок Лідії Іванівні** в оренду земельну ділянку площею 0,0851 га, кадастровий номер 0520882600:04:009:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: с.Мелешків, вул. Соборна 46 А.

2.1. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0851 га, кадастровий номер 0520882600:04:009:0022 - 10 (десять) років.

2.2. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0851 га, кадастровий номер 0520882600:04:009:0022 – 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати в оренду **гр. Гречко Юрію Олексійовичу, гр. Гречко Тетяні Віталіївні** в оренду земельну ділянку площею 0,0414 га, кадастровий номер 0520810100:11:004:0066 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: м. Гайсин, вул. Соборна,54

3.1. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0414 га, кадастровий номер 0520810100:11:004:0066- 10 (десять) років.

3.2. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0414 га, кадастровий номер 0520810100:11:004:0066 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Укласти та зареєструвати договір оренди землі відповідно до чинного законодавства

5. Рішення 37 сесії 8 скликання від 30 серпня 2022 за №41 «Про надання в оренду земельних ділянок території м.Гайсин» вважати таким, що **втратило чинність**.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

 **Міський голова Анатолій ГУК**